

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ экз. 2

соор.2

платформа железнодорожная открытая пассажирская, береговая

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации **Рязанская обл.**

Административный район (округ)

Город (пос.) **г.Рязань**

Район города **Железнодорожный**

Улица (пер.) **Вокзальная ул.**

Дом № строение (корпус) **26а**

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	Рязанский филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Инвентарный номер в ЕГРОКС	61:401:002:000151600:0002
Инвентарный номер	15160
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в реестр	17.12.2008

Паспорт составлен по состоянию на **15 августа 2008г.**

Директор

М.П.



Сафонов И.В.

1. Регистрация права собственности

реестровый №

17561

№ п.п	Субъект права для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	Открытое акционерное общество "Российские железные дороги"	свидетельство о государственной регистрации права серия 62 МГ №112257 от 23.03.2004 № записи 62-01/29-553/2003-31	1 в составе СПТК

2. Экспликация земельного участка - кв.м

Площадь участка			Незастроенная площадь		
по документам	фактически	застроенная	замошенная	озелененная	прочая
		2450,2			

3. Общие сведения

1	Назначение -	платформа железнодорожная открытая пассажирская, береговая
2	Использование -	по назначению

4. Исчисление площадей и объемов

N на плане (литера)	Наименование здания, сооружения	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь, кв.м		Высота, м	Строительный объем, куб.м
			в расчете объема	застройки		
2	платформа	2450,20	2450,2	2450,20		

5. Экспликация к поэтажному плану

6. Благоустройство - кв.м

7. Описание конструктивных элементов и определение износа


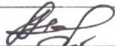
Наименование конструктивных элементов	2 – платформа Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Удельный вес по таблице	Поправки	Удельный вес с поправкой
Фундамент	бетонное основание	40	1	40
Наружные стены				
Перегородки				
Перекрытия				
Крыша	асфальтовое покрытие	41	1	41
Полы				
окна				
двери				
Внутренняя отделка				
Наружная отделка				
Прочие работы	дренаж	19	1	19
Итого:		100		100

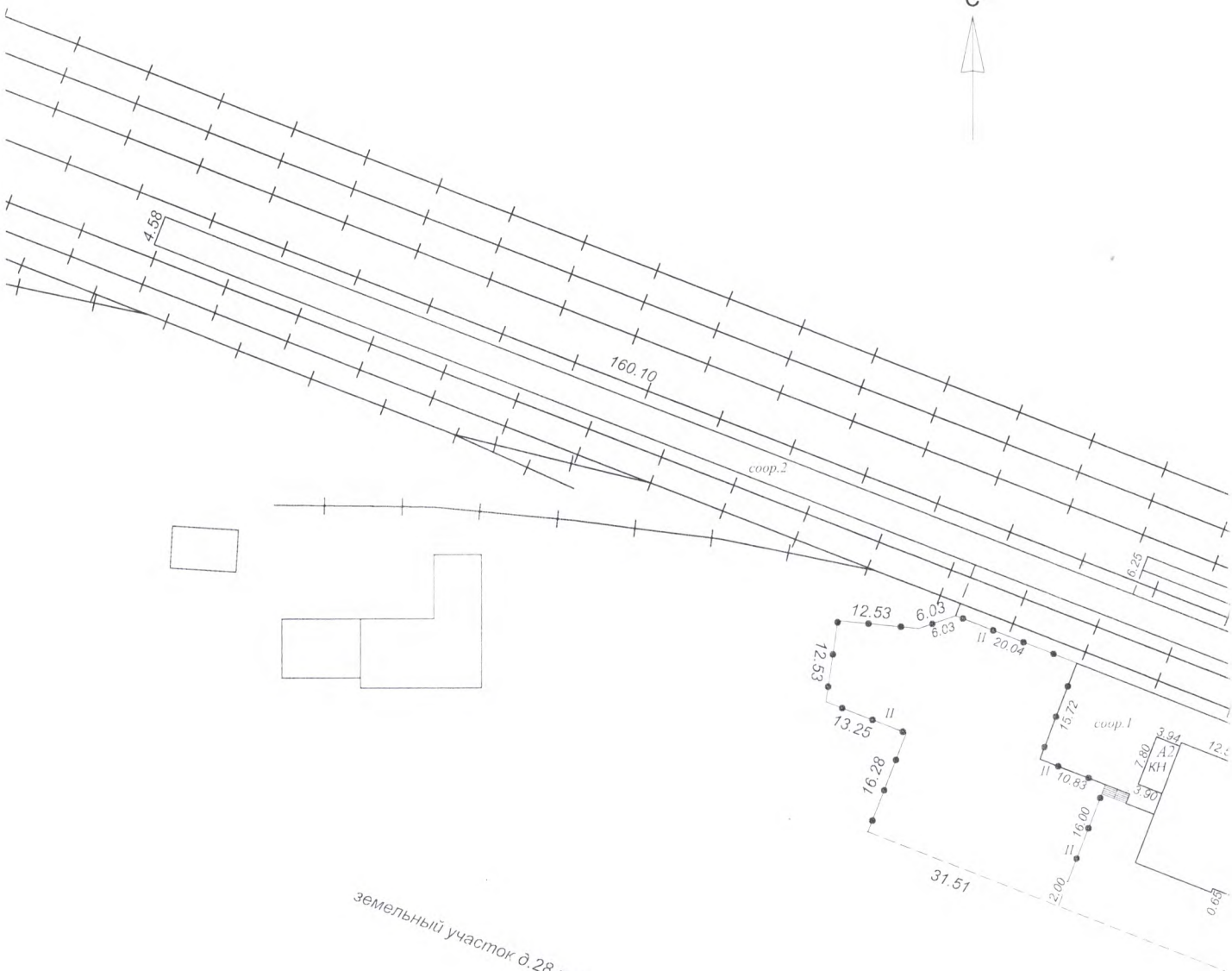
8. Исчисление восстановительной и действительной стоимости

Литера	Наименование строений и сооружений	№ таблицы	Измеритель	Стоимость измерителя по табл.	Ценностный коэффициент	Стоимость после применения коэф.	Надбавка к стоимости измерителя						Стоим. Измерит. с поправками	Объем-куб.м	Площадь - кв.м	Количество - шт.	Восстановительная стоимость (руб.)	Процент износа	Действительная стоимость (руб.)
2	платформа	168	м2	7,9	1,0	7,9							7,9	2450,2			19357	40	11614
ИТОГО																	19357		11614

| 19357 | | 11614

9. Отметки об обследовании

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	ФИО	Подпись	ФИО	Подпись
15.08.2008	Былкин А.Н.		Новикова Л.В.	





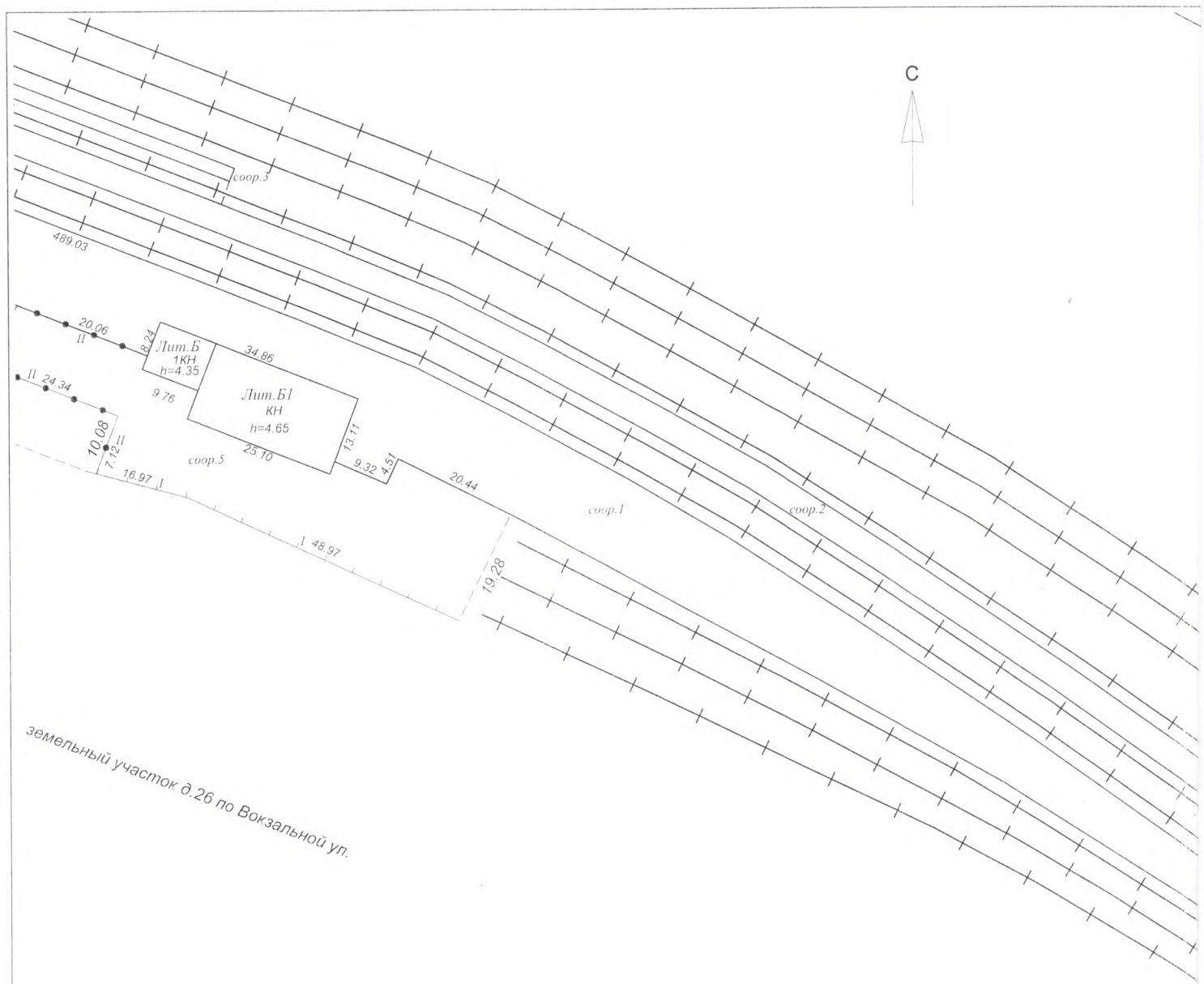
земельный участок д.28 по Вокзальной ул.

Вок

1

альная ул.

ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Рязанский филиал			
План земельного участка железнодорожного вокзала ст. "Рязань-1" по адресу: г. Рязань, Вокзальная ул., 26а			
	Фамилия И.О.	Дата, подпись	Лист 1
Вычертил	Былкин А.Н.		Листов 2
Проверил	Новикова Л. В.		М 1:1000



земельный участок д.26 по Вокзальной ул.

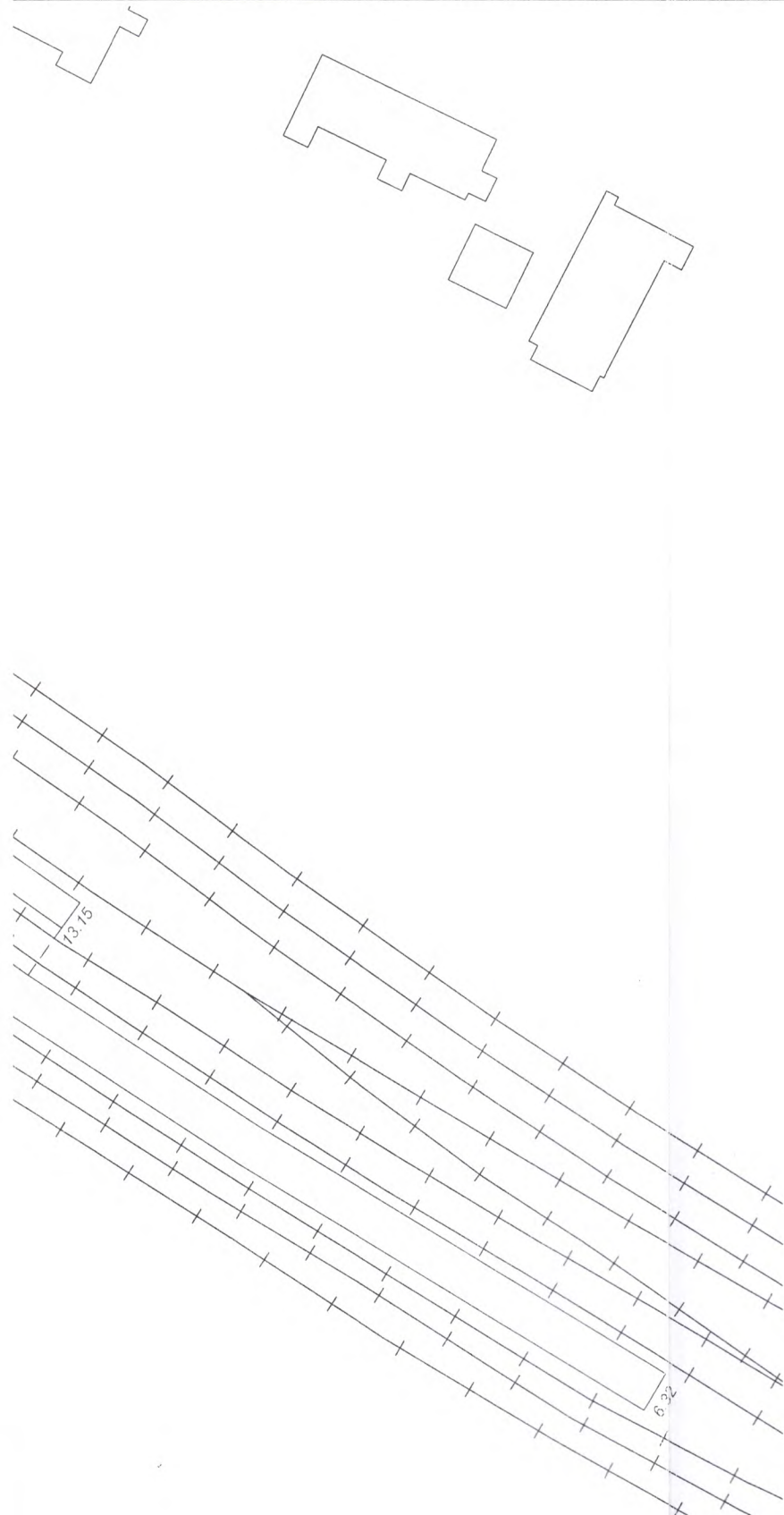
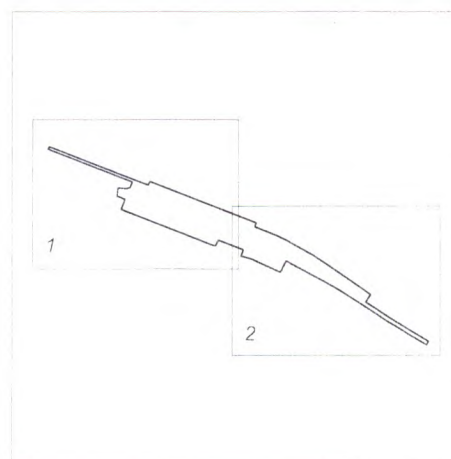


Схема расположения частей плана



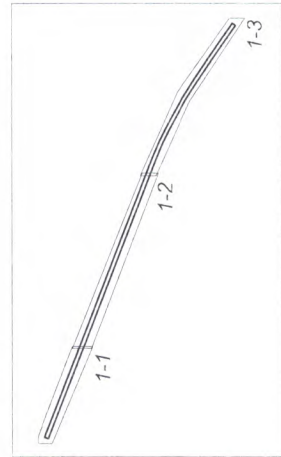
ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"
Рязанский филиал

План земельного участка
железнодорожного вокзала ст. "Рязань-1" по адресу:
г. Рязань, Вокзальная ул., 26а

	Фамилия И.О.	Дата, подпись	Лист 2
Вычертил	Былкин А.Н.		Листов 2
Проверил	Новикова Л. В.		М 1:1000



Схема расположения частей плана



ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ"			
Рязанский филиал			
План платформы соор.2 по адресу: г. Рязань, Вокзальная ул., 26а			
Вычертил	Фамилия И.О.	Дата, подпись	Лист 1
Прочертил	Былкин А.Н.		Листов 1
	Новикова Л. В.		М 1:1000

Пронумеровано,
прошнуровано и
скреплено печатью
в кол-ве 6 листов
дата 15.01.08г
исп. [подпись]

